

อัตราค่าธรรมเนียมการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๒๐ บาท

ใบอนุญาตดัดแปลงอาคาร ฉบับละ ๑๐ บาท

ใบอนุญาตรื้อถอนอาคาร ฉบับละ ๑๐ บาท

ใบอนุญาตเคลื่อนย้ายอาคาร ฉบับละ ๑๐ บาท

ใบอนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร

ฉบับละ ๒๐ บาท

ใบแทนใบอนุญาตหรือใบแทนใบรับรอง

ฉบับละ ๑๐ บาท

ใบรับรองอาคาร ฉบับละ ๑๐ บาท



ขั้นตอนการปฏิบัติและระยะเวลาในการ ตรวจเอกสารหลักฐานพร้อมแบบแปลน

การขออนุญาต

- ยื่นเอกสารคำร้องขออนุญาตปลูกสร้างอาคารพร้อมกรอกรายละเอียดแบบฟอร์มขออนุญาต ข.๑ จำนวน ๑ วัน
- เจ้าหน้าที่ตรวจเขตตรวจสอบแนวเขตบริเวณปลูกสร้างอาคาร จำนวน ๓ วัน
- เจ้าหน้าที่งานวิศวกรรมตรวจสอบแบบแปลน จำนวน ๒ วัน
- อนุมัติคำขออนุญาตก่อสร้างอาคารพร้อมชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต จำนวน ๓ วัน



***หมายเหตุ การดำเนินการตามขั้นตอนการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคารใช้ระยะเวลาดำเนินการไม่เกิน ๑๕ วัน



เอกสารประชาสัมพันธ์ การขออนุญาตก่อสร้าง



องค์การบริหารส่วนตำบลหนองสาหร่าย
ถนนนิคมลำตะคอง ตำบลหนองสาหร่าย
อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา

โทร. ๐๔๔-๓๑๕๑๐๓

เอกสารประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคารและการยื่นขออนุญาตรื้อถอนอาคาร

กรณีที่ยื่นขออนุญาตเป็นเจ้าของที่ดิน

๑. แบบพิมพ์เขียวหรือแบบพิมพ์ จำนวน ๓ ชุด
๒. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๑ ฉบับ
๓. สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๑ ฉบับ
๔. สำเนาโฉนดที่ดินทุกหน้า (ถ่ายเท่าตัวจริงห้ามย่อหรือขยาย) จำนวน ๑ ฉบับ



กรณีที่ยื่นขออนุญาตไม่ใช่เจ้าของที่ดิน

๑. แบบพิมพ์เขียวหรือแบบพิมพ์ จำนวน ๓ ชุด
๒. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้ยื่น จำนวน ๑ ฉบับ
๓. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนเจ้าของที่ดิน จำนวน ๑ ฉบับ
๔. สำเนาทะเบียนบ้านผู้ยื่น จำนวน ๑ ฉบับ
๕. สำเนาทะเบียนบ้านเจ้าของที่ดิน จำนวน ๑ ฉบับ

๖. สำเนาโฉนดที่ดินทุกหน้า (ถ่ายเท่าตัวจริงห้ามย่อหรือขยาย) จำนวน ๑ ฉบับ
๗. หนังสือมอบอำนาจพร้อมติดอากรแสตมป์ ๑๐ บาท
๘. หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารบนที่ดิน

ถ้าอาคารมีด้านชิดเขตที่ดินข้างเคียง

๑. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนเจ้าของที่ดินข้างเคียง จำนวน ๑ ฉบับ
๒. สำเนาทะเบียนบ้านเจ้าของที่ดินข้างเคียง จำนวน ๑ ฉบับ
๓. สำเนาโฉนดเจ้าของที่ดินข้างเคียง (ถ่ายเท่าตัวจริงห้ามย่อหรือขยาย) จำนวน ๑ ฉบับ
๔. หนังสือยินยอมเจ้าของที่ดินข้างเคียง จำนวน ๑ ฉบับ

กรณียื่นขออนุญาตรื้อถอนอาคาร

๑. รูปถ่ายอาคารที่รื้อถอน จำนวน ๒ ภาพ
๒. แผนที่สังเขปบริเวณรื้อถอนอาคาร
๓. เอกสารอื่นเหมือนการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

ลงนามรับรองสำเนาถูกต้องทุกฉบับ



กองช่าง
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองสาหร่าย

โทร. ๐๔๔-๓๑๕๑๐๓ ต่อ ๑๖